

Metsähallitus
Suomussalmi
SALONSAAREN RANTAKAAVA

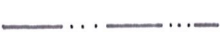
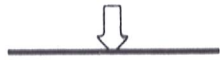
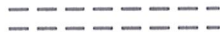
1:4 000

ALUEMÄÄRITTELY

RANTAKAAVA KOSKEE VALTIONMAAN ALUEITA RN:O 893:11:1 SEKÄ KIANNAN KYLÄN TILOJEN RN:OT 25:15, 26:23 JA 26:22 ALUEITA SUOMUSSALMEN KUNNASSA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET, MAA- JA METSÄTALOUSALUEET, VENEVALKAMAT, VENESATAMA JA YLEISEN TIEN ALUE.

MERKINNÄT

RA	LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
M	MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
M/s	MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN JA JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
LV-1	VENEVALKAMA TAVANOMAISTA VENEILYÄ VARTEN
LV-2	VENESATAMA PÄÄASIASSA KALASTUSTOIMINTAA VARTEN.
LYT	YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN
	6 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
2	KORTTELIN NUMERO.
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
200	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ LV-2-ALUEELLA
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
	RAKENNUSALA
	ALUEEN OSA, JOLLA SIJAITSEE MUINAISMUISTOLAIN (295/63) RAUHOITTAMA KIIHTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS. ALUETTA KOSKEVISTA MAAKÄYTTÖSUUNNITELMISTA ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRASTON KANSSA.
	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLA TULEE SÄILYTTÄÄ SENLUONTAINEN PUUSTO. ALUEELLE VOI RAKENTAA SAUNAN.
	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIIJINTI.
	OHJEELLINEN TIEYHTEYS.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

RA - ALUEET:	RAKENNUSPAIKKAKOHTAINEN RAKENNUSOIKEUS ON ENINTÄÄN:
	LOMA-ASUNTO 80 k-m ²
	SAUNA 20 k-m ²
	HUOLTO-, VARASTO- TMS. RAKENNUS 30 k-m ²
	LOMARAKENNUKSEN MINIMIETÄISYY S RANTAVIIVASTA ON 20 METRIÄ JA SAUNAN 15 METRIÄ.
LV-1 - ALUEET:	ALUEILLE SAA SIIJOITTAÄ VENEIDEN SÄILYTYKSEEN JA VESILLELASKUUN TARVITTAVIA KEVYITÄ RAKENNUKSIA JA RAKENNELMIA.
LV-2 - ALUEET:	ALUEILLE SAA SIIJOITTAÄ KALASATAMAN TARPEISIIN TARVITTAVIA RAKENNUKSIA JA RAKENNELMIA.
RA- SEKÄ LV-1- JA LV-2 - ALUEET	RAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA YMPÄRISTÖÖNSÄ SIIEN, ETTÄ KATTOMATERIAALEINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA PINTOJA JA SIIEN ETTÄ SEINÄVÄRITYKSEN TULEE OLLA TUMMA.
	KÄYMÄLÄJÄTEVEDET TULEE KERÄTÄ VESITIIVIISIIN SÄILIÖIHIN JA PESUVEDET TULEE IMEYTTÄÄ MAAPERÄÄN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYYDELLE YLIMMÄN VEDENKORKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA.
	KUIVAKÄYMÄLÄ TULEE SIIJOITTAÄ VÄHINTÄÄN 40 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.
	RAKENNUSTEN KOSTEUELLE ARKOJEN LATTIARAKANTEIDEN ON OLTAVA TASON +201,50 (N-60 KORKEUSJÄRJESTELMÄSSÄ) YLÄPUOLELLA.

05.12.1997 / 20.03.1998


Ilkka Jalkanen
DI SNIL


Julia Virtanen
RIA